



Торговая площадка в п. Гранный: тел. +7 929-707-56-32, sc.ghouse@gmail.com, www.сц-зеленый-дом.рф

ОТДЕЛ ПРОДАЖ: 8-929-707-56-32

Агроном: 8-937-657-92-33, дизайнер ландшафта: 8-927-692-37-74

ПРАЙС – ЛИСТ

на ландшафтные работы и проектирование на 2025 г.

1. Предпроектная стадия				
№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Наименование работ
1.1	Транспортные расходы	руб./км	45,00р.	Проезд до объекта Заказчика и обратно
1.2	Выезд специалиста на консультацию (агроном)	1 выезд	3000 руб. (+ транспортные расходы)	Замер участка, сбор данных по участку, первичный анализ, консультация.
1.3	Выезд специалиста на консультацию (Нач.продаж, дизайнер + агроном)	1 выезд	3000 руб. (+транспортные расходы)	Замер участка, фотофиксация, составление абриса, сбор данных по участку, первичный анализ, консультация.
1.4	Доставка транспортом СЦ	руб./км	45,00р.	Доставка до ворот объекта без выгрузки. Доставка по Гранному 500 руб/рейс
1.5	Доставка транспортом СЦ + разгрузка (только по п. Гранный)	км	500 руб/рейс доставка+700 рублей за грузчика	Погрузочно-разгрузочные работы + грузоперевозка. Оплата каждого грузчика прибавляется по 700 руб /чел (По поселку Гранный).
1.6	Агрохимический анализ почвы	проба (1 образец)	16000	Кислотность pH, азот N, фосфор P, калий K, гумус, кальций Ca, магний Mg, хлор Cl. Заключение, рекомендации
2. Проектная часть				
№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Комплект документов
2.1	Ландшафтный проект с простым рельефом	100м2	8000 руб./сотка, но не менее 60000 руб. за проект	Пояснительная записка к проекту, 1 эскизный вариант (концепция функционального зонирования) + 1 доработка (с фотоаналогами), разбивочный чертеж, генплан озеленения, План покрытий со сводной таблицей площадей, дендроплан, 3D визуализация, ассортиментная ведомость, рекомендации по уходу.

2.2	Эскизный проект Минимальный комплект эскизной документации для участков с простым рельефом	100 м2	5000 руб./сотка, но не менее 40000 руб	<i>1 эскизный вариант 2D (концепция функционального зонирования) совмещенная с дендропланом, 1 доработка (с фотоаналогами), план посадок на сетке с шагом 1м, ассортиментная ведомость, рекомендации по уходу.</i>
Дополнительные услуги к ландшафтному проекту				
2.3	Проработка вертикальной планировки	100 м2	15% от стоимости проекта	<i>План организации рельефа, разрезы сечений</i>
2.4	Детальная проработка сложного цветника (миксбордер, робатка и рокария, садового элемента на плоскости) с 3D-визуализацией	1 эскиз	15000 + 5000 (3D-визуализация)	<i>1 эскиз, разбивочно-посадочный чертеж с фотоаналогами, дендроплан, ассортиментная ведомость, 3D-визуализация</i>
2.5	Детальная проработка отдельного элемента ландшафта (подпорной стенки, сухого ручья) с 3D-визуализацией	шт	15000 + 5000 (3D-визуализация)	<i>Эскизное предложение, конструктивные разрезы, 3D-визуализация</i>
2.6	План схема освещения	100 м2	1000 руб /сот до 10 сот	<i>Схема расположения элементов освещения с подбором фотоаналогов, схема прокладки эл. кабеля, ведомость осветительного оборудования</i>
2.7	План схема мощения дорожно-тропиночной сети	м2	700 руб /сот участок до 10 сот	<i>Конструктивные разрезы покрытий, раскладка плитки, подбор материалов</i>
2.8	Авторский эскизный проект МАФ (малых архитектурных форм) без конструктива. Беседка, барбекю, детская площадка, перголы и т.д.)	шт	от 5000 руб за объект в зависимости от сложности	<i>Эскизное предложение без конструктива, план с размерами</i>
2.9	Дополнительная Визуализация (рисунок) видовых точек (компьютерная подача)	от 1 до 3 видовых точек или 1 видео ряд	от 10000 руб	<i>Вариант подачи (компьютерная) и распечатка в формате А3 и А4</i>
2.10	План схема автоматического полива	шт	10000	<i>Устройство системы автоматического полива (схема расположения поливочных головок с радиусами и секторами полива), калькуляция</i>

2.11	Авторский надзор ландшафтного дизайнера, агронома за проведением работ по благоустройству и озеленению (в соответствии с проектом)	сопровождение работ по озеленению	6000 руб./1 выезд + транспортные расходы	Контроль проведения работ осуществляемых силами Заказчика по проекту СЦ "Зеленый дом" или по проектам других организаций
		разбивка участка по проекту (вынос проекта в натуру)	9000 руб./1 выезд + транспортные расходы	

3. Производство ландшафтных работ

3.1 Подготовительные работы

№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Информация
3.1.1	Уборка территории	чел/ час	700	Погрузка и сбор растительного мусора * (без вывоза)
3.1.2	Вывоз строительного или растительного мусора	машина	по договоренности	А/м типа "Зил" *, А/м типа "Камаз" *
3.1.3	Спил деревьев	шт.	*Стоимость услуги согласно приложению №1.	Вырубка и распиловка деревьев (без промышлен альпинизма) в завис от диаметр ствола, Вывоз порубочных остатков оплачивается отдельно.
3.1.4	Вырубка кустарников	шт.	450 руб	
3.1.5.	Очистка территории от мелколесья	м ²	1050 руб	
3.1.6	Корчевка и удаление пней	шт.	*Стоимость услуги согласно приложению №1	В зависимости от диаметра ствола, Без привлечения спецтехники. Вывоз порубочных остатков оплачивается отдельно.
3.1.7	Использование спецтехники и подъемных механизмов	выезд	ед.	Расчитывается индивидуально
3.1.8	Уборка луковичных и многолетних растений	м ²	350 руб	
3.1.9	Уборка однолетних растений	м ²	250 руб.	

* - не более 50 м от места погрузки мусора / грунта, немеханизированная погрузка, некрупногабаритный мусор.

3.2 Разбивка территории

№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Информация
3.2.1	Выезд специалиста и вынос проекта в натуру: колья+фанера колья+шнур	м ²	9000 руб./1 выезд + транспортные расходы	<i>Без учета стоимости расх. материалов</i>

3.3 Земляные работы

№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Информация
3.3.1	Снятие, выемка и перемещение грунта на расстояние до 50 м.	м3	1100	(не механизированно)
3.3.2	Снятие, выемка и перемещение грунта на расстояние от 50 м. и более	м3	1500	(не механизированно)
3.3.3	Перекопка участка вручную	м2	150	
3.3.4	Доставка плодородного грунта	1 маш (10 м3)	по договоренности	Доставка грунта осуществляется в объеме не менее 1 машины
4.3.5	Завоз, перемещение грунта (торфа, песка, щебня) на расстояние до 50 м.	м3	1100	(не механизированно)*
3.3.6	Завоз, перемещение грунта на расстояние от 50 м. и более	м3	1500	(не механизированно)*
3.3.7	Планировка участка вручную	м2	150	
3.3.8	Геопластика (создание искусственного рельефа)	м3	2500	

* - в стоимость работ не входит стоимость грунта

4. Работы по благоустройству и строительству

4.1. Устройство пошаговой дорожки

№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Наименование работ
4.1.1	Разметка дорожки	м2	40	
4.1.2	Выемка грунта вручную и перемещение до 50 м	м3	1100	
4.1.3	Засыпка сыпучими материалами (песок, щебень и др.)	м3	700	(Без стоимости материала)
4.1.4	Устройство песчаного основания с поливом водой и уплотнением до 10 см	м2	120	(Без стоимости материала)
4.1.5	Укладка геотекстиля	м2	100	(Без стоимости материала)

4.1.6	Устройство щебеночного основания с уплотнением до 10 см	M2	450	(Без стоимости материала)
4.1.7	Устройство пошаговых дорожек в газоне	M2	1800	Разметка, удаление газона под камнями, устройство "подушки" под камнем, полив и трамбовка

5 Устройство цветника:

№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Информация
5.1	Удаление сорной	M ²	35	травянистые, мягкие кустарники
5.2	Перекопка (штыковка)	M ²	150	
5.3	Рыхление (фрезерование)	M ²	100	
5.4	Планировка участка (ручная)	M ²	150	
5.5	Полив	M ²	30	
5.6	Разбивка цветника	M ²	70	
5.7	Сложная расстановка и разметка мест посадок растений на площади	M ²	160	
5.8	Укладка нетканого материала	M ²	100	Без стоимости материала
5.9	Установка отсекателя	МП	100	на прямолинейных участках
		МП	150	на криволинейных участках
5.10	Разметка рисунка под мульчирующий слой	M2	80	
5.11	Устройство мульчирующего слоя из лиственничной коры и технологической щепы	M ²	150	толщина слоя мульчи - 5 см. Без стоимости материала
	Посадка:			
5.12	Посадка многолетников, злаков	шт	300	
5.13	Посадка однолетников или луковичных	M2	400	
5.14	Посадка роз	шт	500	

6. Устройство рокария:

№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Информация
6.1	Разметка рокария	M ²	60	
6.2	Удаление сорной растительности	M ²	35	травянистые, мягкие кустарники
6.3	Перекопка	M ²	150	
6.4	Рыхление (Фрезерование)	M ²	100	

6.5	Полив	м ²	30	
6.6	Планировка	м ²	150	
6.7	Установка отсекателя	мп	100	на прямолинейных участках
		мп	150	на криволинейных участках
6.8	Укладка нетканого материала	м ²	100	Без стоимости материала
6.9	Расстановка и разбивка растений на площади высадки	м ²	160	
6.10	Установка валунов (вручную)	шт	по факту	ручная установка, весом до 50 кг
6.11	Укладка камней спецтехникой	час / (минимум 3ч)	по факту	стоимость за аренду спецтехники берется минимум за 3 часа
6.12	Устройство мульчирующего или декоративного слоя из мраморной крошки, инертных материалов	м ²	450	1-2 цвета фракция 5 мм - 20 мм толщина слоя - 5 см. Без стоимости материала
			750	Более 2 цветов Без стоимости материала

7. Устройство альпийской горки

Без учета стоимости материалов

№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Информация
7.1	Разметка границ альпийской горки	м ²	120	
7.2	Формирование рельефа альпийской горки	м ²	2500	
7.3	Снятие, выемка и перемещение грунта на расстояние до 50 м	м ³	1100	
7.4	Устройство основания из бута (битого кирпича)	м ³	2400	
7.5	Укладка песчанника на цементный раствор	м ²	2500	
8.6	Приготовление раствора вручную	м ³	500	
8.7	Укладка дарнита	м ²	100	
8.8	Засыпка песка или керамзита	м ³	900	
8.4	Завоз грунта на ручных тележках	м ³	1100	
8.9	Разметка мест посадки с расстановкой растений	м ²	160	
8.10	Полив	м ²	30	

8.11	Аренда спец.техники	час	по факту	стоимость за аренду спецтехники берется минимум за 3 часа
------	---------------------	-----	----------	--

*Стоимость завезенного грунта , транспортных услуг и используемых материалов не включены в прайс-лист.

9 . Устройство декоративного огорода

№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Информация
9.1	Разметка грядок	м ²	70	
9.2	Перекопка	м ²	150	
9.3	Рыхление (фрезерование)	м ²	100	
9.4	Планировка участка	м ²	150	
9.5	Изготовление модулей гряд и установка на местности из досок (деревянных)	шт	2500	Без стоимости материалов
9.6	Изготовление модулей гряд из террасной доски и установка на местности	шт	1900	Без стоимости материалов

10. Посадка деревьев и кустарников

№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Информация
10.1	Посадка однолетних и луковичных растений	м ²	400	
10.2	Посадка многолетников	шт	300	
10.3	Посадка деревьев и кустарников без гарантии	шт.	50% от стоимости растения	Посадка растений, полив без стоимости расходных материалов, без гарантии
10.4	Посадка деревьев и кустарников с гарантией (гарантия предоставляется при агрономическом сопровождении)	шт.	60% от стоимости растения	Посадка растений, полив без стоимости расходных материалов с гарантией только при агрономическом сопровождении. Стоимость агрономического сопровождения рассчитывается отдельно.
10.5	Зимняя посадка крупномеров	шт.		по договоренности
10.6	Устройство живой изгороди			
10.7	Устройство траншей:			
10.8	"- разметка линии посадки	пм	100	

10.9	"- выемка неосвоенного грунта	М3	1100	
10.10	Посадка живой изгороди из хвойных и лиственных растений	ПМ	50% от стоимости посадочного материала - без гарантии	посадка, полив
			60% от стоимости посадочного материала - с гарантией	

11. Пересадка растений

№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Информация
11.1	Пересадка многолетников <i>(Без предоставления гарантии)</i>	шт	600	
11.2	Пересадка кустарников и можжевельников <i>(без предоставления гарантии)</i>	шт	50% от рыночной стоимости	
11.3	Пересадка роз <i>(без предоставления гарантии)</i>	шт.	700	
11.4	Пересадка деревьев и крупномерных хвойных деревьев	шт.	По договоренности	Стоимость определяется при визуальной оценке условий пересадки, размеров растений (обхват ствола), использование спец. техники (при необходимости)

12. Уход за плодовыми деревьями и кустарниками (разовый)

№	Наименование работ	Ед.измерения	Стоимость, руб.	Информация
12.1	Обработка от вредителей и болезней: кустарники (хвойные и лиственные)	шт.	150 руб. / шт. в зависимости от размеров и количества (но не менее 5000 руб + транспортные расходы)	до 1,5 м Без стоимости препаратов.
12.2	Обработка от вредителей и болезней: деревьев (хвойных и лиственных)	шт.	250руб. от 650 руб. (но не менее 8000 руб + транспортные расходы)	1,5м - 3,0 м от 3,0 м и выше

12.3	Внекорневые подкормки удобрениями: кустарники (хвойные и лиственные)	шт.	150 руб. / шт. в зависимости от размеров и количества (но не менее 5000 руб + транспортные расходы)	до 1,5 м Без стоимости препаратов.
12.4	Внекорневые подкормки: деревьев (хвойных и лиственных)	шт.	250руб. от 650 руб. (но не менее 8000 руб + транспортные расходы)	1,5м - 3,0 м от 3,0 м и выше
12.5	Заделка пней			по договоренности
12.6	Внесение удобрений в почву	шт	по договоренности	Без стоимости препаратов.
12.7	Обрезка деревьев и кустарников (санитарная)	чел/час	5000 руб/час	
12.8	Обрезка деревьев и кустарников (формовочная)	выезд бригады (1 час работы)	5000 руб/час - 1час, 4000 руб/час - последующий	После 1 часа работы 5000рублей, 4000 руб. за каждый последующий час, без стоимости материалов. Транспортные расходы оплачиваются отдельно.
12.9	Стрижка бонсай - форм и топиарных - форм	чел/час	6000 руб/час -1час, 5000 руб/час - последующий	После 1 часа работы 5000 рублей за каждый последующий час, без стоимости материалов. Транспортные расходы оплачиваются отдельно.
12.10	Формирующая обрезка живых изгородей	выезд бригады (1 час работы)	5000 руб/час - 1час, 4000 руб/час - последующий	После 1 часа работы 4000 рублей за каждый последующий час, без стоимости материалов. Транспортные расходы оплачиваются отдельно.
12.11	Обрезка деревьев и кустарников (декоративная)	чел/час	6000 руб/час -1час, 5000 руб/час - последующий	После 1 часа работы 5000 рублей за каждый последующий час, без стоимости материалов. Транспортные расходы оплачиваются отдельно.
13. Устройство (создание) стандартного посевного газона*				
13.1	Удаление сорной растительности (механическим способом)	м ²	35	Травянистая растительность (по необходимости).
13.2	Перекапывание	м ²	150	По необходимости
13.3	Рыхление (фрезерование)	м ²	100	Выполняется культиватором

13.4	Планировка участка (ручная)	м ²	100	
13.5	Уплотнение грунта (пролив 7 дней или прикатывание грунта)	м ²	0	Система автополива или силами заказчика
13.6	Удаление сорной растительности (вручную)	м ²	35	травянистая растительность
13.7	Грабление	м ²	10	Подготовка поверхности почвы к посеву семян
13.8	Посев семян	м ²	20	Выполняется сеялкой
13.9	Заделка семян граблями	м ²	15	
13.10	Прикатывание семян катком	м ²	10	Выполняется катком
13.11	Полив (1 раз)	м ²	0	Система автополива или силами заказчика
13.12	Прополка ручная	м ²	35	Удаление травянистой сорной растительности
13.13	Скашивание зеленой массы	м ²	10	
13.14	Внесение удобрений	м ²	15	По рез-там анализа почвы
		Сумма за 1м ²	250	Минимальная стоимость за 1м ² при выполнении всех видов работ. Точная стоимость рассчитывается после составления техзадания.

При объеме меньше 100 м² цены на работы удваиваются* Стоимость завезенного грунта, удобрений, семян газона и транспортных расходов не включены в прайс-лист

14. Устройство (создание) рулонного газона*

14.1	Удаление сорной растительности (механическим способом)	м ²	35	Травянистая растительность (по необходимости)
14.2	Перекапывание	м ²	150	По необходимости
14.3	Рыхление (фрезерование)	м ²	100	Выполняется культиватором
14.4	Планировка участка (ручная)	м ²	100	
14.5	Уплотнение грунта (пролив 7 дней или прикатывание грунта)	м ²	0	Система автополива или силами заказчика
14.6	Удаление сорной растительности (вручную)	м ²	35	
14.7	Укладка рулонного газона	м ²	100	
14.8	Прикатывание уложенного дерна	м ²	50	Выполняется катком
14.9	Полив (1 раз)	м ²	10	Однократно

14.10	Скашивание зеленой массы	м ²	10	
14.11		м ²	15	По рез-там анализа почвы. Выполняется сеялкой
		Сумма за 1м2	285	Минимальная стоимость за 1м2 при выполнении всех видов работ. Точная стоимость рассчитывается после составления техзадания.

*При объеме меньше 100 м2 цены на работы удваиваются.

Стоимость удобрений, рулона газона и транспортных расходов не включены в прайс-лист

15. Дополнительные виды работ* (по необходимости)

15.1	Реконструкция газонов с частичной заменой	м2	Цена договорная	
15.2	Агрохимический анализ почвы	проба (1 образец)	16 000	Кислотность pH, азот N, фосфор P, калий K, гумус, кальций Ca, магний Mg, хлор Cl. Заключение, рекомендации
15.3	Снятие дерна старого (погибшего) газона, дерна естественного залужения	м ²	70	
15.4	Аэрация вертикутором	м2	70-90	До 500м2 — 90 руб/м2, свыше 500 м2 — 70 руб/м2
15.5	Сбор и вывоз строительного мусора	машина	По договоренности	
15.6	Удаление сорной растительности с применением гербицидов	м ²	100	Без стоимости материалов
15.7	Прополка ручная	м ²	35	По необходимости
15.8	Завоз/вывоз вручную (на ручных тележках) грунта или специально подготовленного почвенного субстрата	м ³	1100	
15.9	Разравнивание плодородного грунта или почвенного субстрата	м ²	80	
15.10	Мульчирование семян	м ²	50	
15.11	Установка георешетки с завозом и засыпкой грунта 5-10 см	м ²	250	для склонов высотой до 2 м. и площадей с высокой рекреационной нагрузкой
15.12	Удорожание сметной стоимости при работе на склоне	м ²	20% от сметной стоимости	высотой склона от 2 м.

При объеме меньше 100 м2 цены на работы удваиваются.

*Стоимость завезенного грунта, удобрений, гербицидов и транспортных расходов не включены в прайс-лист

16. Осенне-весенняя подготовка растений к сезону *

16.1	Розы	шт	250	(обрезка, окучивание, обвязка, мульчирование, укрытие)
16.2	Розы	шт	150	мульчирование, укрытие (А.М. сказал, что всегда надо обрезать!)
16.3	Плетистые розы	шт	300	обрезка + укрытие
16.4	Плетистые розы	шт	200	укрытие
16.5	Обрезка многолетних цветов перед зимой	м2	50	
16.6	Сезонные работы с луковичными растениями (лето/осень)	м2	250	(выкопка, посадка)
16.7	Рододендроны	шт	1500	окучивание, обвязка, мульчирование, укрытие, раскрытие
16.8	Туи	пм	1000	
16.9	Деревья	пм	500	
16.10	Незимостойкие кустарниковые и штамбовые формы	пм	300	
16.11	Побелка	шт	200	
16.12	Обработка антииспарителем хвойных растений высотой	шт	100 250 350 500 700	до 1 м. 1,0- 2,0 м .2,0 - 3,0 м. 3,0- 5,0 м. От 5 м и выше
16.13	Окучивание прикорневой зоны, засыпка торфом	шт	50	
16.14	Демонтаж укрытий (разбор каркаса, уборка укрывных материалов	1 шт (растение)	от 150	В зависимости от роста растений
16.15	Уборка листьев: сбор листьев, упаковка в одноразовые пакеты, вынос к месту сбора мусора	м2	350	без стоимости используемого материала

17. Устройство системы автополива

17.1	Устройство системы автополива		40% от стоимости оборудования	
------	-------------------------------	--	-------------------------------	--

17.2	Консервация/ расконсервация автополива		(До 5 зон - 7000р, свыше 5 зон + 700 р* N доп зон) *2 раза/ 6 мес	1. Запуск весной системы автополива в момент установления плюсовых температур; 2. Регулировка по необходимости дождевателей, настройка программы по необходимости; 3. Контроль за работой фильтров системы автополива, при необходимости прочистка; 4. Осенью консервация системы автополива.
17.3	Ремонт автополива		по смете	

Директор ООО СЦ "Зеленый Дом"

А.А. Дебелый